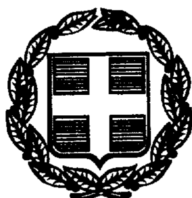




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 570**

23 Ιουλίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 14002/351 (1)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 48 Δήμου Κηφισιάς.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος και ειδικότερα των άρθρων 3 και 70 αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν 314/98 (ΦΕΚ47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).
4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α) περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π όπως αντικαταστάθηκαν με τον Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/94).
5. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262 Β'/31.12.97).
6. Τις υπ' αρ. 476/97 και 129/99 (ορθή επανάληψη), αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κηφισιάς, σύμφωνα με τις οποίες «είναι αδύνατη η αποζημίωση των ιδιοκτησιών από την επανεπιβολή λόγω «οικονομικών δυσχερειών του Δήμου».
7. Τις υπ' αρ. 5/24.9.98 και 2/3.6.99 γνωμοδοτήσεις του ΣΧΟΠ Νομαρχιακού Τομέα Ανατολικής Αθήνας.
8. Την με αρ. 3289/96 απόφαση του Ε' Τμήματος του ΣΤΕ σύμφωνα με την οποία έγινε δεκτή σχετική αίτηση και αναπέμθηκε υπόθεση στη Διοίκηση προκειμένου «να αρθεί η απαλλοτρίωση τροποποιημένου αντιστοίχως του οικείου ρυμοτομικού σχεδίου» σε συνδυασμό με την διαπίστωση της Υπηρεσίας ότι δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις των διατάξεων του αρθ. 28 του Ν. 1337/83.
9. Τη νομολογία του ΣΤΕ (3284/86) σύμφωνα με την οποία για την επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης εκτός των πολεοδομικών λόγων πρέπει να υπάρχει αποδεδειγμένα η δυνατότητα του οικείου Δήμου για την άμεση κατά νόμο συντέλεση της, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 48 του Δήμου Κηφισιάς (στις οδούς Καρπάθου και Αγ. Τρύφωνα) όπως φαίνεται στο συνημμένο σ' αυτήν την απόφαση σχεδιάγραμμα, με μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής της απότμησης και τμηματική επιβολή πρασιάς στην οδό Καρπάθου.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Κηφισιάς (άρθρο 27 του Ν. 2081/1992).

Άρθρο 3ο

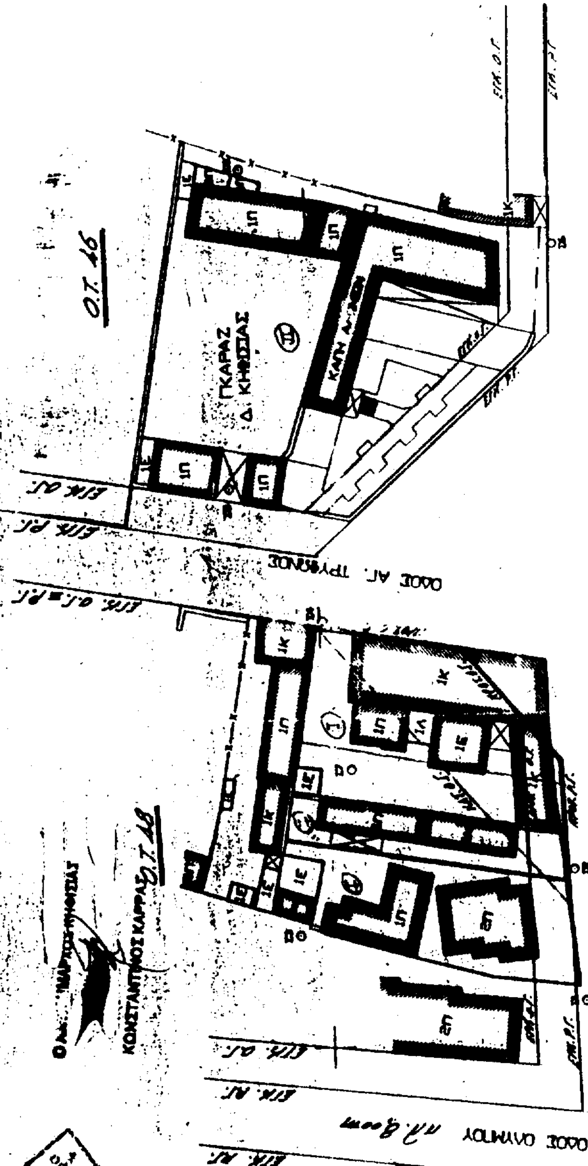
Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

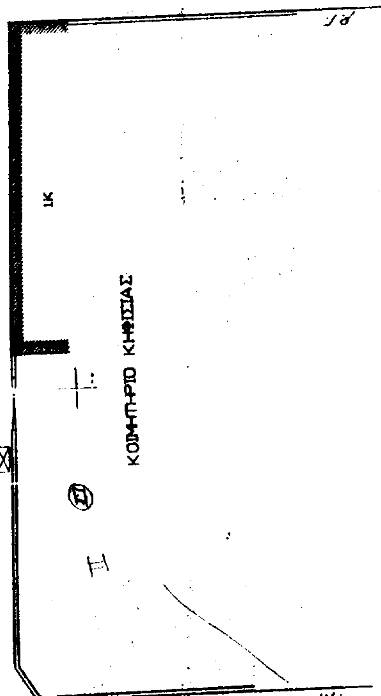
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

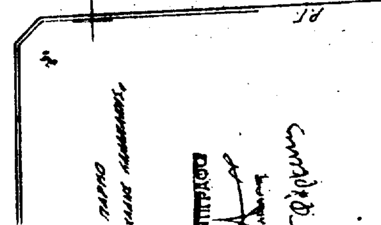
Αθήνα, 12 Ιουλίου 1999

Η Νομάρχης

ΕΛΕΝΗ ΜΠΕΣΜΠΕΑ


ΓΚΑΡΑΖ
Δ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ
Ο.Τ. 46
Ο.Τ. 48


ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΚΗΦΙΣΙΑΣ



Αριθ. ΧΟΠ. 1826/99 (2)

Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενης του 1923 (δια τη Δωδ/σο του 1948).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τον Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2) Τον Ν. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3) Τον Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137Α/26.7.85 και ειδικώτερα το άρθρο 23 αυτού όπου προβλέπεται η σύσταση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4) Τον Ν. 691/48 με το οποίο επεκτάθηκε στη Δωδεκάνησο η Πολεοδομική Νομοθεσία.

5) Τον Ν. 2218/94 και των Υπουργική Απόφαση ΦΕΚ 379Β/95 «περί οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Δωδεκανήσου».

6) Τον Ν. 1558/85 περί ΓΟΚ όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

7) Το Ν. Δ/γμα 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.

8) Την γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. (2η συνεδρίαση θέμα 6ον/9.4.93), αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ως προϋφιστάμενη του 1923 (Για την Δωδεκάνησο του 1948) την οδό που φαίνεται στο από 6/91 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Νικήτα Ζάβολα με στοιχεία γωνιών: Χ΄, Σ, Τ, Υ, Ο, Υ΄, Τ΄, Ι1, Η, Ρ΄, Π΄, Β΄, Α΄, Ω, Φ, Χ που βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως στο Δήμο Καρπάθου.

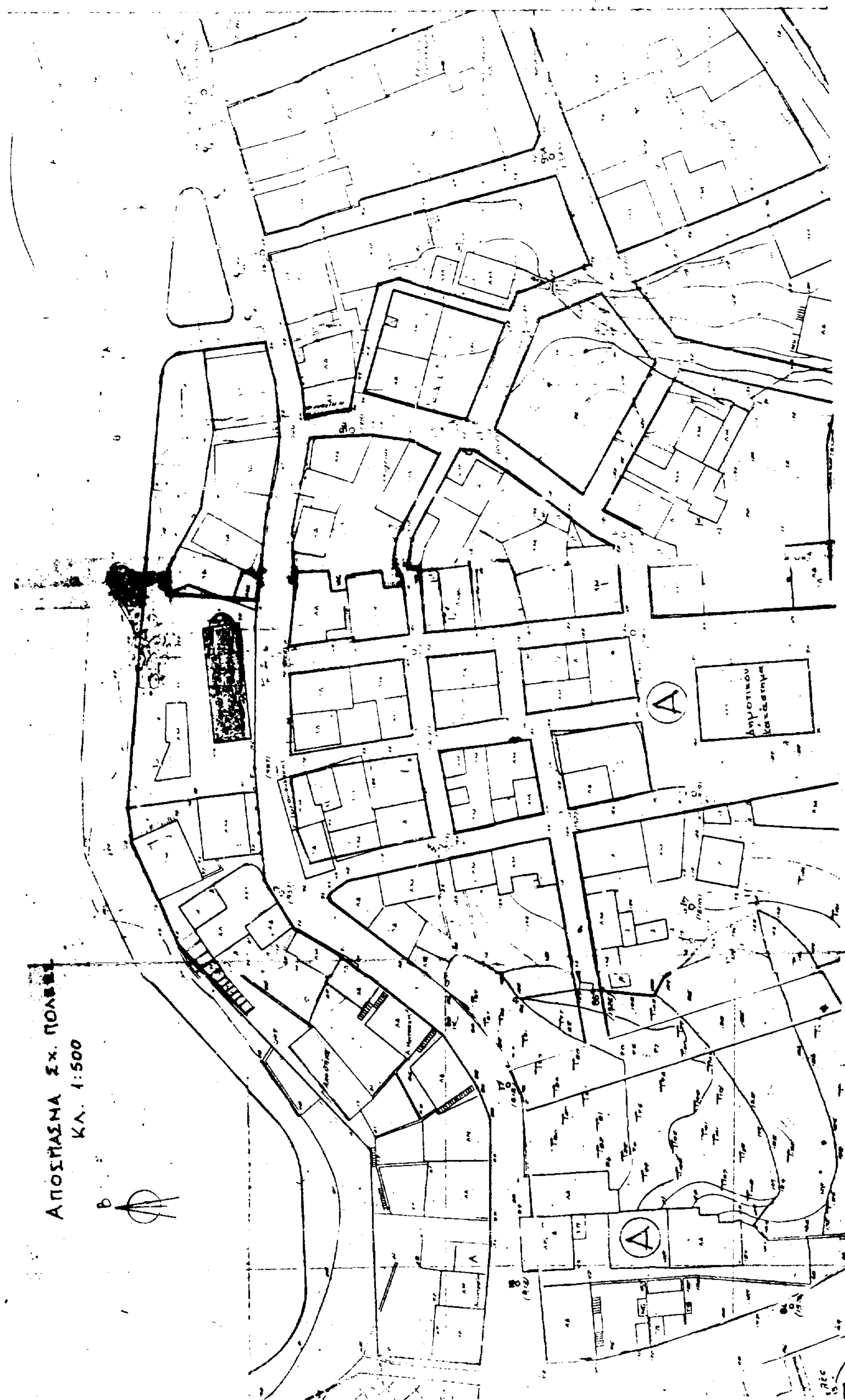
Η παρούσα απόφαση με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του οικείου Ο.Τ.Α.

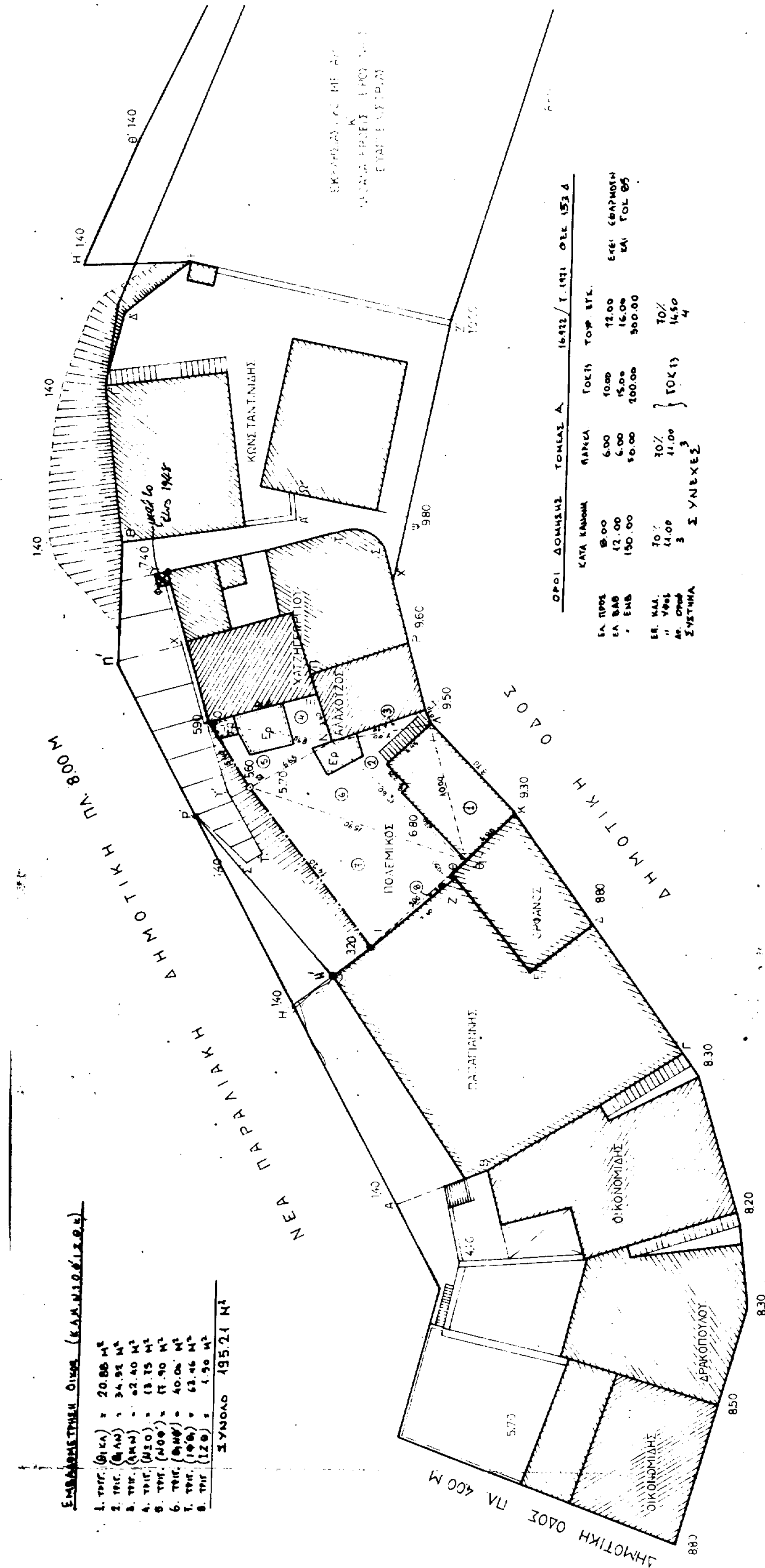
συν. 1 τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 28 Ιουνίου 1999

Ο Νομάρχης Δωδεκανήσου κ.α.α.
ΧΑΤΖΗΣ Χ"ΕΥΘΥΜΙΟΥ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Σχ. ΠΟΛ
Κλ. 1:500
Δημοτικου Καταστημα
Α
Α


ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠ. (ΚΑΜ.Ν.Ξ.Ο.Φ΄.Ι.Ζ.Θ.Κ)
1. ΤΡΙΓ. (Θ₁ΚΛ) = 20.88 Μ²
2. ΤΡΙΓ. (Θ₁ΛΝ) = 34.92 Μ²
3. ΤΡΙΓ. (ΛΜΝ) = 12.40 Μ²
4. ΤΡΙΓ. (ΝΞΟ) = 13.75 Μ²
5. ΤΡΙΓ. (ΝΟΦ΄) = 17.90 Μ²
6. ΤΡΙΓ. (Θ₁ΝΦ΄) = 40.06 Μ²
7. ΤΡΙΓ. (ΙΦ΄Θ₁) = 63.46 Μ²
8. ΤΡΙΓ (ΙΖΘ) = 1.90 Μ²
ΣΥΝΟΛΟ 195.21 Μ²
ΝΕΑ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΛ. 8.00 Μ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛ. 4.00 Μ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ
ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΑΛΑΧΟΥΖΟΣ
ΠΟΛΕΜΙΚΟΣ
ΟΡΦΑΝΟΣ
ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ
ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ
Ερ
Ερ
υπάρχει έως 1948
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΜΕΑΣ Α 16.922/7.1971 ΦΕΚ 153 Δ
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΠΑΡΕΚΚΛ. ΓΟΚ 73 ΤΟΥΡ. ΕΓΚ.
ΕΛ. ΠΡΟΣ. 8.00 6.00 10.00 12.00
ΕΛ. ΒΑΘ. 12.00 6.00 15.00 16.00
» ΕΜΒ. 150.00 50.00 200.00 300.00
ΕΚΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΚΑΙ ΓΟΚ 85
ΕΠ. ΚΑΛ. 70% 70% 70%
» ΥΨΟΣ 11.00 11.00 14.50
ΑΡ. ΟΡΟΦ. 3 3 ΓΟΚ 73 4
ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΕΧΕΣ

B

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ισογειο

διωροφο

τριοροφο

ΑΒΓΔΕΖΗΑ	ιδιοχτησια	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ
ΙΖΘΚΛΜΝΞΟΦΙ	—"—	ΠΟΛΕΜΙΚΟΥ
ΜΝΠΡΜ	—"—	ΑΛΑΧΟΥΖΟΥ
ΓΣΤΥΦΧΟΞΠΡ	—"—	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΨΩΑΒΓΔΕΖΨ	—"—	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ
~~ΧΣΤΥΦΧΥΤΣΡΠΒΑΩΨΧ~~ ΧΣΤΥΟΦΣΗΡΠΒΑΩΨΧ		Δρομος για διατηρηση

Γ 140

Κ Λ Μ

140

140

140

140

0

8,0

790

720

660

610

560

540

490

440

ΜΑΝΩΛΑΚΑΚΗΣ

ΧΑΤΖΗΚΩΣ ΤΗΣ

ΧΡΥΣΑΦΙΝΗΣ

ΝΙΚΗΤΙΑΔΗΣ

Κ. ΓΑΙΟΥΤΣΑΚΗ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛ 4,00Μ

Συνοδεύει το με α.π. ΧΟΙ 1826/98 έγγραφο μας Απόφαση Νομάρχη Δ/νση
Ο Προϊστάμενος Τ.Π & Π.Ε

ΒΑΣΩ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΗ
Τοπογράφος Μηχανικός με βαθμό Α'

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΙΔΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 75 %

	ΝΙΚΗΤΑΣ ΖΑΒΟΛΑΣ πολιτικος μηχανικος ΕΜΠ	ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΠΙΒΛΕΨΕΙΣ
ΑΡ ΕΡΓΟΥ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ Σωτ. & Εμμ. Πολεμικος	χρηση
χρονος 6-91	ΕΡΓΟ	
κλιμακα 1:200	ΘΕΣΗ ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ	ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΖΑΒΟΛΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. Αριθ. Μητρώου Τ.Ε.Ε. 52100 Κανάδά 37 - Τηλ. 36346 - 29849 ΡΟΔΟΣ - Α.Φ.Μ. 43153016
αρ. σχεδιου	ΘΕΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΑΝΑΔΑ 37 ροδος ☎ 36345	

Αριθ. 1634 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,000 στεμμάτων, στη θέση «Άγιος Σίδερης» Δημοτικού διαμερίσματος Υάμειας του Δήμου Κορώνης Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΗΣΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ.51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λ.π. της περιφερειακής Ανάπτυξης».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ.1 και 2, παρ.1 εδ. δ', 5 παρ. 3Β, 6 παρ.7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ.3 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ.1

β) του άρθρου 38 παρ.1

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την αριθ. 3712/22.6.99 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης.

7. Την αριθ. 5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου «Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/νσεων Υπηρεσιών κ.λ.π. και εξουσιοδότηση υπογραφής με Εντολή Γενικού Γραμματέα Περ/ρειας Πελ/σου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από 25.5.99 μέχρι 26.5.99 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού ενός στρέμματος που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Σίδερης» Δημοτικού διαμερίσματος Υάμειας του Δήμου Κορώνης Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α.Β.Γ.Δ.Ε. Ζ.Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Ελαιόκτημα Κων/νου Βασιλόπουλου.

Βόρεια: Ελαιόκτημά Κων/νου Βασιλόπουλου, Κων/νου Μαυρούλη και δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 25 Ιουνίου 1999

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΑΖΙΓΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ με Α' ΒΑΘΜΟ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ειδοποίηση / γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ στην περιοχή Σταθμού ΠΕΝΤΑΓΩΝΟ.

Η Ανώνυμη Εταιρεία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» γνωστοποιεί στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα διακαιώματα επί του ακινήτου που απαλλοτριώθηκε, με τις με αριθμούς 1088165/5065/0010/12.7.95, 1019519/1101/0010/22.4.94, 1103696/6481/0010/5.10.95 που δημοσιεύθηκαν στα ΦΕΚ 1002/Δ΄/24.8.93, 474/Δ΄/17.5.94 και 864/Δ΄/25.10.95 αντίστοιχα Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικώτερα για την κατασκευή του Σταθμού ΠΕΝΤΑΓΩΝΟ της Γραμμής 3 του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ και το οποίο βρίσκεται στον Δήμο Παπάγου, στη Λεωφ. Μεσογείων 160, 162 και 164, ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσό τριάντα εκατομμυρίων εκατόν πενήντα οκτώ χιλιάδων σαράντα τριών (30.158.043) δραχμών (Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης Νο 4766/ 1.6.1999), ως συμπληρωματική αποζημίωση για την απαλλοτρίωση του ως άνω ακινήτου.

Η οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης για τα απαλλοτριούμενα ακίνητα, που φέρουν σύμφωνα με τους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες τους αριθμούς ιδιοκτησίας 02, 03, και 04 και η δικαστική δαπάνη καθορίσθηκε με την με αριθμό 9972/1998 Απόφαση του Εφετείου Αθηνών και φερόμενοι ιδιοκτήτες αυτού είναι το Γενικό Νοσοκομείο Νεαπόλεως Κρήτης, ο Ελ. Μπουραντάς κλπ. και ο Α. Παπάζογλου.

(Αρ. διπλ. Ψυχικού 4683109/99)

Αθήνα, 13 Ιουλίου 1999

Η Πληρεξουσία Δικηγόρος
ΜΑΡΙΑΝΝΑ Κ. ΚΟΡΔΟΠΑΤΗ

(5)

Ειδοποίηση / γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ στην περιοχή Σταθμού ΣΕΠΟΛΙΑ ΚΑΙ ΕΠΙΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΗ ΕΚΣΚΑΦΗ.

Η Ανώνυμη Εταιρεία «ΑΠΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» γνωστοποιεί στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα επί του ακινήτου που απαλλοτριώθηκε, με την με αριθμό 1038934/2322/0010/5.4.95 (ΦΕΚ 266/26.4.95) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικώτερα για την κατασκευή του Σταθμού ΣΕΠΟΛΙΑ ΚΑΙ ΕΠΙΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΗ ΕΚΣΚΑΦΗ της Γραμμής 2 του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ και το οποίο βρίσκεται στον Δήμο Αθηναίων, στην οδό Αντιγόνης 214 και Αμφιαράου 167, ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσό ενός εκατομμυρίου τριακοσίων εβδομήντα επτά χιλιάδων (1.377.000) δραχμών (Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης Νο 4816/9.7.1999), ως αποζημίωση για την απαλλοτρίωση του ως άνω ακινήτου , βάσει της προσωρινής τιμής μονάδας.

Η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης για το απαλλοτριούμενο ακίνητο, που φέρει σύμφωνα με τους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες τον αριθμό ιδιοκτησίας 07 και η δικαστική δαπάνη καθορίσθηκε με την με αριθμό 2165/1998 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και φερόμενοι ιδιοκτήτες αυτού είναι οι Φ. Κουϊμτζή και λοιποί συνιδιοκτήτες της πολυκατοικίας.

(Αρ. διπλ. Ψυχικού 4683110/99)

Αθήνα, 13 Ιουλίου 1999

Η Πληρεξουσία Δικηγόρος
ΜΑΡΙΑΝΝΑ Κ. ΚΟΡΔΟΠΑΤΗ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ